

Czynsz najmu: 5100.00 zł

Zdjęcie



Opis

Komfortowy, 3 pokojowy, 80 metrowy apartament usytuowany przy jednej z kameralnych ulic w dzielnicy Krzyki Południe, w sąsiedztwie terenów spacerowych, Parku Klecińskiego i Południowego oraz American School of Wrocław Żłobek, Przedszkole, Szkoła Podstawowa. Lokal o południowej wystawie, z licznymi przeszkleniami, balkonem i loggią. Największa, 40 metrowa, otwarta przestrzeń to obszerny salon z aneksem jadalnianym oraz całkowicie umeblowany i wyposażony aneks kuchenny z wyspą kuchenną. Dodatkowo, dwie kameralne sypialnie, obie wyposażone w dedykowaną zabudowę garderobianą. Duża łazienka z kabiną prysznicową i narożną wanną. Całość utrzymana w jasnych barwach, skandynawskiej estetyce. Do lokalu przynależy podwójne miejsce postojowe w garażu podziemnym w cenie 250pln/m-c.

Doskonała lokalizacja: Lokal osłonięty od zgiełku ulic, otoczony niską zabudową wielorodzinną. W sąsiedztwie znajdują się liczne punkty usługowe i handlowe, rodzinne restauracje, sklepy z eko -żywnością. Rozbudowany węzeł komunikacji miejskiej umożliwia bezpośredni dojazd do centrum miasta. Dogodna lokalizacja usprawnia również wyjazd z miasta w kierunku AOW i A4.

SZCZEGÓLNICIE POLECAMY

kontakt: Patrycja Weiss 508 948 307 p.weiss@expertinwestycje.pl

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Patrycja Weiss
Telefon	0048 508 948 307
Telefon komórkowy	0048 508 948 307
Nr licencji	19371
p.weiss@expertinwestycje.pl	

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Patrycja Weiss
Nr licencji	19371

Szczegóły oferty

Symbol oferty	EXW-MW-641
Lokalizacja	Wrocław, Krzyki, Siostrzana
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	80,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	80,00 m²
Piętro	1p
Liczba pokoi	3
Czynsz najmu	5 100 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Oплаты w czynszu	ogrzewanie, woda ciepła, CO, wywóz nieczystości, Części wspólne, woda, fundusz remontowy, administracja
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	1 200 PLN
Balkon	średni
Rok budowy	2008

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem

Typ łazienki	razem z wc
--------------	------------