

Czynsz najmu: 5500.00 zł

Zdjęcie



Opis

Zapraszamy do wynajęcia wyjątkowego 3 pokojowego mieszkanie przy ul. Krzyckiej

2 sypialnie, 2 łazienki, parking podziemny i tramwaj tuż obok

Luxury, unique and highly finished apartment - Krzyki - 88 mkw, nice living room with kitchen and dining area, 2 bedrooms, 2 bathrooms, garage. Please call us for more information and viewing !!!

Agnieszka 575 700 808

Klasyczne 3 pokojowe mieszkanie o powierzchni 88 mkw, położone na 2 piętrze kameralnej i nowoczesnej kamienicy. W pełni wyposażone iumeblowane, z dbałością o każdy jego szczegół i użyte dobrej jakości materiały w połączeniu z ponad 3m wysokością pomieszczeń oraz elegancką klatką schodową daje poczucie wyjątkowości już przy wejściu do budynku. Gotowe do zamieszkania dla najbardziej wymagających klientów.

Salon połączony z kuchnią i jadalnią z wyjściem na balkon. W kuchni meble i sprzęt bardzo wysokiej jakości, w jadalni piękny duży drewniany stół i 6 wygodnych krzeseł. W salonie wygodna kanapa, TV z telewizją satelitarną (Astra i Hot Bird). Z przestronnego korytarza z pięknym zabytkowym zegarem wejście do dwóch urokliwych sypialni, jedna z sypialni z łazienką z prysznicem. Druga łazienka z dużą wanną dostępna z korytarza.

W korytarzu i sypialni duże szafy wnękowe.

Do dyspozycji pozostaje miejsce parkingowe w garażu pod budynkiem i 2 wspólne dla mieszkańców komórki lokatorskie na parterze. Teren budynku ogrodzony. Okolica bardzo dobrze skomunikowana z każdą częścią miasta, bardzo dobry i szybki dojazd do Bielán Wrocławskich, AOW, A4, jak i do centrum miasta.

- przystanek autobusowy i tramwajowy w odległości 350 m / 5 min spacerem

- Park Południowy 550 m / 8 min

- sklepy, restauracje, apteki - 150 m

Dane agenta

Imię i nazwisko	Agnieszka Pietruszka
Telefon komórkowy	575700808
a.pietruszka@expertinwestycje.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	EXA-MW-526
Lokalizacja	Wrocław, Krzyki, Krzyki, Krzycka
Rodzaj budynku	nowe budownictwo
Pow. całkowita [m2]	88,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	88,00 m ²
Piętro	2p
Liczba pokoi	3
Czynsz najmu	5 500 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	Części wspólne, fundusz remontowy
Opłaty wg liczników	prąd, gaz, woda
Liczba pięter w budynku	3
Technologia budowlana	cegła
Stan lokalu	luksusowy
Okna	nowe drewniane
Instalacje	nowe
Balkon	jest
Liczba balkonów	1
Rok budowy	2008
Widok	na inne budynki
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	własne gazowe
Alarm	tak
Usytuowanie	trójstronne

Czynsz najmu 5500zł /mc plus opłaty ok. 1000zł

Serdecznie zapraszam do obejrzenia tego wyjątkowego mieszkania !!!

Expert Inwestycje Agnieszka Pietruszka 575 700 808

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Drzwi antywłamaniowe

tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Wysokość pomieszczeń	3 m
Podłogi pokoi	deski
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z jadalnią
Podłoga kuchni	deski
Wyposażenie kuchni	zmywarka, zamrażarka, zabudowa kuchenna, pralka, lodówka
Typ łazienki	razem z wc
Liczba łazienek	2
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	gres
Wyposażenie łazienki	natrysk, wanna
Podłoga przedpokoi	deski