

Czynsz najmu: 2500.00 zł

Zdjęcie



Opis

Nietuzinkowe, 2- pokojowe mieszkanie położone na terenie kameralnego osiedla w dzielnicy Krzyki- Brochów. Lokal niezwykle jasny, słoneczny, o południowo-wschodniej wystawie okien. Przestronny salon z wyjściem na południowy balkon, kameralna sypialnia, półotwarty aneks kuchenny z kompletnym sprzętem AGD, wygodna łazienka z wanną i pralką. Dodatkowo dwie, obszerne szafy w zabudowie garderobianej. Całość utrzymana w jasnych barwach i minimalistycznym stylu. Oryginalna, mozaikowa ściana ze sklejk, liczne przeszklenia, ergonomiczny układ, nadają wnętrzu niepowtarzalny klimat.

Istnieje możliwość bezpłatnego parkowania na terenie osiedla.

Lokalizacja: Osiedle Grafitowe położone jest w zielonej części dzielnicy Krzyki Brochów, tuż przy ogródkach działkowych. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się liczne punkty handlowe i usługowe, w tym Żabka, Szkoła, Przedszkole, Aquapark Brochów. W odległości spacerowej: Park Brochów, Stadion Brochów, Biedronka, przystanki autobusowe oraz dworzec PKP zapewniający szybki i regularny dojazd do Dworca Głównego we Wrocławiu (7 min.). Osiedle otaczają kameralne uliczki z zadbanymi nasadzeniami.

SZCZEGÓLNIE POLECAMY

kontakt: Patrycja Weiss 508 948 307 p.weiss@expertinwestycje.pl

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Patrycja Weiss
Telefon	0048 508 948 307
Telefon komórkowy	0048 508 948 307
Nr licencji	19371
p.weiss@expertinwestycje.pl	

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Patrycja Weiss
Nr licencji	19371

Szczegóły oferty

Symbol oferty	EXW-MW-680
Lokalizacja	Wrocław, Krzyki, Semaforowa
Rodzaj budynku	nowe budownictwo
Pow. całkowita [m2]	37,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	37,00 m²
Piętro	1p
Liczba pokoi	2
Czynsz najmu	2 500 PLN
Kaucja zabezp.	3500

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Oplaty w czynszu	CO, ogrzewanie, woda, woda ciepła, wywóz śmieci
Oplaty wg liczników	prąd
Liczba pięter w budynku	2
Technologia budowlana	cegła
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	650 PLN
Balkon	jest
Liczba balkonów	1
Rok budowy	2012
Widok	na podwórko

Usytuowanie	narożne
Pomieszczenia	
Liczba pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,6000 m
Podłogi pokoi	panele
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Typ łazienki	razem z wc
Glazura łazienki	glazura
Podłoga łazienki	deska drewniana
Wyposażenie łazienki	lustro, pralka, umywalka, wanna, WC